

Działka Z Linią Brzegową Jeziora 1,88ha Lubuskie

DZIAŁKA Z LINIĄ BRZEGOWĄ JEZIORA 1,88HA LUBUSKIE

Teren znajduje się w obrębie miejscowości Grójec Mały pow. Wolsztyn, około 100 m od drogi wojewódzkiej W-303, łączącej Babimost z Wolsztynem. Okolica posiada szereg dogodnych połączeń, zarówno drogowych (około 12 km do drogi krajowej K-32 Zielona Góra – Poznań); do autostrady (obecnie budowanej) około 25 km (do N. Tomysła). Nadto w m. Babimost (ok. 12 km) znajduje się czynny port lotniczy Zielona Góra oraz stacja PKP. Miejscowość Grójec Mały leży na terenie pojezierza lubuskiego – w promieniu nie więcej niż 10 km znajduje się co najmniej kilkanaście jezior, w większości połączonych kanałami, tworzącymi naturalne, turystyczne szlaki żeglugowe. Na części z jezior dopuszczalne jest pływanie łodzią motorową (w tym na jeziorze grójeckim). Okoliczne tereny są bardzo popularne i atrakcyjne pod względem zarówno turystycznym jak i siedliskowym – domki letniskowe i całoroczne posiadają tutaj zarówno mieszkańcy kraju (głównie z okolic Poznania, Z. Góry, Wrocławia, Katowic) jak i zza granicy – Niemcy, Francja, Norwegia. Okoliczne lasy słyną z dużej ilości grzybów i – co ważne dla potencjalnych myśliwych – zwierzyny łownej. Nie bez znaczenia jest także fakt, iż w okolicznych miejscowościach, pomimo ich stosunkowo niewielkiej wielkości – bez problemu można zaopatrzyć się we wszelkie niezbędne produkty z uwagi na fakt powstawania szeregu marketów sieci funkcjonujących aktualnie w Polsce. Brak w okolicy przemysłu, mogącego mieć negatywny wpływ na środowisko i krajobraz, aczkolwiek lokalny „mały” przemysł zapewnia wystarczającą liczbę miejsc pracy. W okolicznych miejscowościach w promieniu do 15 km nie brak także atrakcji typowych dla gustów „miejskich” – można tam znaleźć np. kręgielnie, baseny, parowozownię w Wolsztynie (jedyną funkcjonującą w Europie). Dla miłośników przyrody teren także jest wręcz wymarzony – kuligi, jazda konna, rezerwat ptactwa, zwierzyny i siedlisko orla bielika. Oferowana działka jest uzbrojona w prąd, gaz, wodę – do końca roku zakończona zostanie inwestycja – przyłączenie do sieci kanalizacyjnej. Cóż więcej potrzeba? Żądana cena za metr kwadratowy w Grójcu Małym wynosi 50 zł.

Date utworzenia: 23-01-2013